



AMBITION DX
HOLDINGS



新たな戦略と 新拠点の開設



賃貸仲介事業部における最新のお知らせ



事業拡大に向けた新市場への進出

会社概要

株式会社アンビション DXホールディングス
〈東証グロース：3300〉

【代表者】 代表取締役社長 清水剛

【資本金】 482百万円 ※2025年6月末現在

【所在地】 東京都渋谷区恵比寿4-20-3 恵比寿ガーデンプレイスタワー35階

【事業内容】 賃貸 DX プロパティマネジメント事業、売買 DX インベスト事業、
賃貸 DX 賃貸仲介事業、インキュベーション事業、不動産 DX 事業、
海外システム事業、少額短期保険事業、ライフライン事業、AIコンサルティング業



『株式会社アンビション・エージェンシー』の仲介店舗により
都心エリアにおける強固な営業基盤を構築

アンビション・エージェンシーの強み

「都心のリアル店舗ネットワーク」 × 「不動産DX」

最新テクノロジーによる、非対面での手厚い部屋探しサポート



オンライン接客

距離を問わず
地方・遠方からでも
オンラインで柔軟に対応



オンライン内見

地方・遠方からでも
オンラインで物件の内見が可能



IT重説

重要事項説明から
契約手続きまで
すべて非対面で完結

さらなる成長に向けた課題と新市場

■ これまでの成長

首都圏のネットワークと不動産DXにより安定的に成長

■ 課題点

進学・就職等での転居に対し、
地方・遠方のニーズへの早期アプローチ不足

新たな市場にフォーカスし、新拠点を開設



新拠点「福岡支店」開設

- 開設日：2026年5月1日
- 所在地：福岡県中央区天神1丁目9-17
福岡天神フコク生命ビル15階
- 位置づけ：首都圏外初の戦略的リアル拠点

【福岡市場のポテンシャルについて】

福岡県は九州エリアの経済的中心地であり、
首都圏との人材流動性が極めて高い有望市場。
直接的な接点を設けることで送客力の拡大を図る。



福岡支店の役割と創出価値

個人向け：上京のサポート

東京で培った不動産DXノウハウをフル活用

- オンライン内見・IT重説の提供
- 東京の物件情報へダイレクトアクセス
- 安心でスムーズな上京体験の実現

法人向け：ビジネスチャンス創出

個人向けだけではなく地元企業との連携を強化

- 福岡の企業とのアライアンス提携
- 独自の送客窓口の設置
- 法人向け新規ビジネスの開拓

独自の送客ネットワークと今後の展望

上京による「九州→首都圏」
転勤による「首都圏→福岡」
双方向ニーズを自社グループ内で完結

■ 中長期ビジョン

福岡での成功モデルを確立させ、
独自の経済圏を九州全域へ拡大させていく

■ 企業価値の向上

「リアル接点×DX」を活用し、
九州エリアで新たな収益源の創出と利益率の向上を目指す



2026年5月1日 福岡支店 始動

福岡支店の今後の展望と成長にぜひご期待ください

来月も最新のアップデートをお届けいたします
本日はご視聴いただき、誠にありがとうございました。

最新のIR情報は
当社サイトよりご確認ください



<https://am-bition.jp/ir/>

